

## 美的君兰江山-佛山|@2100蚊呎|首期5万(減)|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 美的君兰江山-佛山|@2100蚊呎|首期5万(減)|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)

楼盘介绍: 美的君兰江山，位于东平新城后花园——北滘新城，属于东平新城与南站新城两大新城交汇处，既是广佛同城的站点，也是大广佛未来的重要城区，更是大佛山中心组团东平新城的规划高端居住区，将打造成为区域性的滨水休闲与生态居住组团，将成为广佛地区最适宜居住的城市中心。美的君兰江山，作为大君兰十五年来唯一的高层洋房组团，定位为广佛城央27洞高尔夫豪宅，也是南中国集景观资源及高端城市配套于一体的城市高尔夫豪宅。近3000亩高尔夫环绕左右，200-300m<sup>2</sup>空中高尔夫豪宅，北望1.8公里潭州水道一线江景，东南面护城河；北滘新城一路之隔、10分钟东平新城生活圈、南站新城规划打造城区，东平新城中央生活区！车位总数：1800 车位配比：1:1.5 物业费：3元/月/平米  
内部配套：美的会所及高尔夫球会会所、君兰会所、省级幼儿园、商业街等。道路交通：新中央居住区，必定有新的交通网络作为最基础的支撑。佛山一环、广珠西线高速公路从北滘新城穿过，华阳桥、美的大道、林上路、三乐路等交通干道，5分钟连通东平新城；广州南站布局在与其毗邻的番禺，打造10分钟南站新城生活圈、30分钟珠三角经济圈；广珠轻轨、广佛地铁三号线等轨道交通接驳，令你生活其中30分钟畅达世界。周边商业：沃尔玛购物广场、美的广场、北滘广场。周边医院：北滘医院。周边学校：北滘小学、北滘中学、省级幼儿园。

樓盤摘要: 美的君蘭江山,佛山美的君蘭江山,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 3,200,000  
建築面積(平方尺): 1506 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF177972  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 順德區北滘鎮君蘭國際高爾夫  
屋苑 / 大廈: 美的君蘭江山-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場