

## 江门华强国际公馆|首期5万(减)|香港高铁直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投  
公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门华强国际公馆|首期5万(减)|香港高铁直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 华强国际公馆规划建设8栋8-30层住宅楼，其中1-4#楼高层30层，层高3.0米；5-8#楼多层洋房7+1层，层高3.1米，设置1层地下停车库；停车位（含地下与地上）共722个。项目总建筑面积97364平方米。其中，其中计容建筑面积73868.2m<sup>2</sup>，容积率2.75，总户数590户。华强国际公馆位于滨江新区核心启动区（江门的CBD）的黄金大道华盛路之上，紧邻江门市体育中心，占地面积2.6万平米，总建筑面积约7.3万m<sup>2</sup>。项目设计灵感来源于米兰citylife和新加坡城市花园，大量运用玻璃材料、广角阳台设计，外饰面采用弧线设计，呈现现代都会的亮眼界面。项目4栋洋房、4栋高层高低配设计，区域独有的7+1层洋房，顶层为复式户型，首层还设计了地下室，户户尊享电梯通达家门，同时空中花园可极大拓宽生活空间，架空层打造全年龄层泛会所，营造居水、睦时光、乐游三大组团，将泛会所与外景相融合，还有对标新加坡圣淘沙酒店式水景及无边际泳池。

交通：广佛江珠城轨滨江站（建设中）

幼儿园：溢趣幼儿园，石头幼儿园，石滘幼儿园

中小学：广东实验中学江门校区（建设中）

综合商场：海逸新天地大昌超市，合兴百货，万客欢百货

医院：广东银葵医院（建设中）

银行/ATM：中国邮政储蓄银行(周郡营业所)，江门市新会区农村商业银行(周郡周郡支行)

其他：会展中心、体育中心、中国侨都步行径、龙舟山公园、东山公园

楼盘摘要: 华强国际公馆,江门华强国际公馆,江门楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 880,000  
建筑面积(平方尺): 1140 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF212307  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 江门  
街道: 蓬江區華盛路與鶴鳴路交彙處  
屋苑 / 大厦: 华强国际公馆-江门楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场