

## 江門粵海城，首期3萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
移動電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門粵海城，首期3萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門粵海城

物業類別: 普通住宅, 商住公寓  
項目特色: 品牌地產國際化社區建築類別

: 塔樓裝修狀況: 毛坯  
產權年限:

普通住宅: 70年  
商住公寓: 40年

開發商: 江門粵海置地有限公司

樓盤地址: 西江河畔·發展大道延長線

小區規劃

佔地面积: 174555 m<sup>2</sup>  
建築面积: 525801.82 m<sup>2</sup>  
容積率: 2.25  
綠化率:

23.54%  
停車位: 共18141個  
停車位樓棟總數: 25棟  
總戶數: 15118戶

物業公司: 粵海置地物業管理有限公司  
物業費: 2.4元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅2.4元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 3號地塊規劃9棟住宅，均是首層架空，30-31層高

### 樓盤摘要:

粵海城, 江門粵海城, 江門樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68103770

### 索取平面圖:

(852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 900,000  
建筑面积(平方尺): 1001 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF156581  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 江门  
街道: 西江河畔·發展大道延長線  
屋苑 / 大厦: 粤海城 - 江门楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场