

## 惠州鼎峰国汇山，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州鼎峰国汇山，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 惠州鼎峰国汇山

鼎峰·国汇山是鼎峰地产在惠州精心打造的首个大型高端项目，是鼎峰地产全国布局开发的“城市豪宅系列”中之标志性项目。由香港贝尔高林设计规划，第一太平戴维斯担当物业顾问，在惠州中心区打造一座80万m<sup>2</sup>的豪宅旗舰。鼎峰·国汇山占地27万平米，总建筑面积约80万平米，容积率2.29。地处惠州市惠城区江北CBD核心区域，毗邻7.5万平方米望江公园，东南向望东江，享一线江景资源。距离惠州市政府仅2-3分钟车程。

作为江北片区最大的高尚住宅小区，鼎峰·国汇山规划建设4672套水景洋房及168套环岛别墅，未来是近2万人居住的超大社区。鼎峰·国汇山还有规划近5万平米的综合型商业，2公里风情商业街，满足人们日常生活需要，配套齐全，生活便捷随心；斥资3000万打造的五星级双会所，为社区业主提供运动、健身、养生、舞蹈等配套服务；18班双语社区幼儿园，给孩子打造最优质的学习空间。

鼎峰·国汇山水景洋房主力产品面积从85m<sup>2</sup>至160m<sup>2</sup>之间，环岛别墅主力产品为240-260m<sup>2</sup>，极大的满足了不同置业要求的客户需要。小区提倡人性化居住，注重建筑的每一个细节，户型方正实用，朝向多为南向或东南向，通风、采光良好，各功能房布局合理，结构紧凑。

鼎峰·国汇山将为惠州市区打造首席西班牙原乡生态园林社区，采取中心轴园林式的规划风格，以中心园林为轴心，各小景观及园林小品星状建

设,住宅围绕园林而建,使每家每户都能推窗尽享盎然绿意。小区不仅是居住的所在,更是焕发邻里亲情的散播地,生活的和谐尽在其中。

占地面积:137651m<sup>2</sup>建筑面积:341077m<sup>2</sup>产权:37年户

数:8397户容积率:1.14绿化率:67%销售公司:中原地产开

发商:

惠州市鼎峰房地产开发有限公司

广告公司:金燕达观

物业公司:东莞市鸿泰物业管理有限公司

投资商:鸿发集团

楼盘摘要: 鼎峰国汇山,惠州鼎峰国汇山,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盘源: 代理盘

物业类别: 别墅

新盘/二手盘: 新盘

楼盘状况: 出售

金额: ¥ 3,250,000

建筑面积(平方尺): 2098 ft

房间: 4

浴室: 4

楼盘编号: RF146809

刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 惠州

街道: 惠城区江北惠民大道89号

屋苑 / 大厦: 鼎峰国汇山-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有

楼盘设施: 地库,私人泳池,家庭厅,客厅,设备齐全的厨房,工人房,露台,花园,天台,饭厅,平台

屋苑或大厦设施: 游泳池,住客会所,按摩浴池,健身室,24小时保安,穿梭巴士,烧烤场,游乐场