

## 深圳卓越和奕府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業  
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳卓越和奕府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳卓越和奕府

卓越·和奕府是卓越全新高端住宅产品线——“奕”系的项目产品，卓越再进龙华，立足卓越CBD甲级写字楼建筑基因，以高标准精工建造，从城市空间、居住配套、社区生活、居家生活四个方面打造符合深圳改善客户需求、解决客户痛点的现代人居产品。

本项目占地约3.95万<sup>m</sup><sup>2</sup>，建面约37.1万<sup>m</sup><sup>2</sup>，占据城市中轴，享受成熟配套，是深圳罕见的四件套齐全社区。整盘1483户，。整体以超高层进行设计，匹配奕式豪宅超配元素以及市内高定精装。

#### 规划信息

占地面积： 39500平方米 建筑面积： 371000平方米

容积率： 6.36 绿化率： 30%

停车位： 暂无数据 楼栋总数： 暂无数据

总户数： 1483 物业公司： 卓越物业

物业费： 暂无数据

物业费描述： 待定

周边配套： 商场：壹方城60万方体验式商业集群/十字商业街区

学校：5km范围有松和小学、展华实验小学、新华中学；项目自带9班幼儿园，地块内有一块教育用地

银行：农商银行、广发银行等

医院：市第二儿童医院、新华医院、龙华人民医院，优质医疗资源为附近的居民提供健康呵护

其他：四馆一体：简上体育综合体（在建）、演艺馆、美术馆、图书馆、深圳市文化馆新馆（在建）

学校： 暂无数据

内部配套： 高品质车库、屋顶泳池

建材设备： 室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、防排烟系统及气体灭火系统等消防设施。

楼盘摘要: 卓越和奕府,深圳卓越和奕府,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面图: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 4,750,000  
建筑面积(平方尺): 1000 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF161737  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 龍華區龍華龍華大道與工業路  
屋苑 / 大厦: 卓越和奕府-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场