

## 深圳汉园茗院A区 | 首期5万(减) | 香港银行按揭 | 最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投  
公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳汉园茗院A区 | 首期5万(减) | 香港银行按揭 | 最新价单

### 楼盘介绍:

#### 汉园茗院

位于留仙大道以东，长岭一号路以北，由深圳市汉园房地产开发有限公司进行开发，用地性质为二类居住用地，用地面积约2.0万<sup>m</sup><sup>2</sup>，建筑面积约11.6万<sup>m</sup><sup>2</sup>，其中住宅10.8万<sup>m</sup><sup>2</sup>（含2.4万<sup>m</sup><sup>2</sup>保障性住房），商业4650<sup>m</sup><sup>2</sup>，9班幼儿园2400<sup>m</sup><sup>2</sup>（独立占地2700<sup>m</sup><sup>2</sup>）。周边配套：

生态：塘朗山公园、羊台山公园、长岭陂水库、西丽水库

商业：约8万<sup>m</sup><sup>2</sup>宝能城shopping mall、约7.5万<sup>m</sup><sup>2</sup>万科云城商业、约4万<sup>m</sup><sup>2</sup>众冠时代广场、约3万<sup>m</sup><sup>2</sup>缤果空间、九方购物中心

医疗：深圳大学附属医院、深圳市孙逸仙心血管医院、西丽人民医院

学校：南方科技大学实验小学、南方科技大学第二实验小学、深圳南山塘朗小学、深圳道尔顿新华公学；深圳道尔顿新华公学；南方科技大学、北京大学深圳校区、清华大学深圳国际校区、深圳大学西丽校区、哈尔滨工业大学深圳校区等

文体：约4万<sup>m</sup><sup>2</sup>深圳市科技图书馆、深圳大学城体育中心、西丽文体中心、西丽高尔夫俱乐部

### 楼盘摘要:

汉园茗院A区，深圳汉园茗院A区，深圳楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 9,000,000  
建築面積(平方尺): 1100 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF289614  
刊登 / 更新日期: 11.04.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 南山西麗留仙大道與長源二街交匯處  
屋苑 / 大廈: 漢園茗院A區-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 遊樂場