

## 中山金溪珑泽花园，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，现楼发售，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山金溪珑泽花园，首期5万(减)，深中通道30分钟到深圳，现楼发售，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼

### 楼盘介绍:

#### 中山金溪珑泽花园

金溪珑泽花园是金诚置业进入粤港澳大湾区落势中山的首发巨作，项目立于城央中轴，占据城央恒贵封面，周边城市配套醇熟，约10分钟生活半径圈满足日常休闲生活。本计划占地约5.56万 $m^2$ ，总建面超22.6万 $m^2$ ，规划兴建12栋高层住宅，总户数达1,308户。政务中心：紧邻沙溪镇镇人民政府、沙溪国税局、沙溪行政服务中心，占据城市中轴；商业中心：受时代芳华里、星宝商圈、南汇商业城三大商圈辐射；教育中心：家楼下沙溪镇中心幼儿园，龙山中学在旁，龙瑞小学、沙溪镇中心小学等省一级学校环绕；医疗中心：中山中医院三甲医院、沙溪隆都医院二甲医院及多处医疗服务站。

建筑类型: 高层

绿化率: 36%

占地面积: 55573 $m^2$

容积率: 3

建筑面积: 52698 $m^2$

物业类型: 住宅

规划户数: 1308户

产权年资: 住宅 : 53年  
楼盘户型: 二房(2) 三房(2) 全部户型

楼盘摘要: 金溪珑 泽花园,中山金溪珑 泽花园,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 890,000  
建筑面积(平方尺): 1065 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF826984  
刊登 / 更新日期: 23.07.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山沙溪镇寶珠中路4號  
屋苑 / 大厦: 金溪珑泽花园-中山樓盤

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场