

## 珠海曦华园|3分钟到港珠澳大桥关口|与香港一桥之隔|情侣路海滨公园长廊，现楼发售，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海曦华园|3分钟到港珠澳大桥关口|与香港一桥之隔|情侣路海滨公园长廊，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海曦华园

坐落于珠海市情侣南路22号，俯瞰港珠澳大桥人工岛，北依胜景繁华的港湾，是位于珠海城心板块的顶级海景豪宅。曦华园占地面积5735.96平方米，总建筑面积32766.58平方米，总户数为108户，依托自然地形，以海岸线为原始造型，低调奢华。

曦华园执着于全球名宅的品质苛求，超越五星级酒店的装修标准，每一处工艺都极致考究，更是引进了先进的智慧化物业服务系统，让业主尊崇生活。

#### 小区规划

占地面积：5735平方米 建筑面积：32766平方米 容积率：4.49 绿化率：37.51% 停车位：1:2 楼栋总数：暂无资料 总户数：108户 物业公司：珠海市曦华物业有限公司 物业费：5.50元/㎡·月

物业费描述：物业管理费5.5元/平方米·月

楼层状况：共31层，108套（其中100套平层单位，8套复式），三梯（三菱电梯）、四户（每层四户）

### 楼盘摘要:

曦华园,珠海曦华园,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 8,263,000  
建筑面积(平方尺): 2346 ft  
房间: 5+  
浴室: 4  
楼盘编号: RF176293  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海市情侣南路22號  
屋苑 / 大厦: 曦华园 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 天台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场