

## 新華苑|龍華區書城旁，新精裝修大四房，拎包入住



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 新華苑|龍華區書城旁，新精裝修大四房，拎包入住

Description: 基本參數：容積率：3.5綠化率：35%物業管理：深圳市樂景物業管理有限公司車位配比：1:1.54占地面積：8384平方米總建築面積：36000平方米規劃戶數：302戶社區規模（住宅、酒店式公寓）：超大(>30萬);建築設計單位：深圳市華陽國際工程有限公司建築施工單位：汕頭市潮陽二建銷售代理：深圳市源發實業有限公司四周道路：東：建設路；南：東環壹路；西：油松路；北：東環二路；物業管理費：高層：1.8;小高層：1.8;車位總數：196車位數：地上80個；地下116個。

容積率：3.5

綠化率：35%

總戶數：302

建築面積：36000平方米

占地面積：8384平方米

配套信息

周邊配套：公園綠化:龍華公園

周邊公園就醫條件:龍華醫院、龍華人民醫院 查找周邊醫院就學條件:龍華

小學，龍華中心小學、新華小學、三聯永恒學校 查找周邊學校商業環境:

百佳、佳華、惠而多、東源百貨、富方廣百商場、油松商城

車位數：車位總數:196車位數:地上80個;地下116個;

車位配比：0.65

周邊商業：百佳、佳華、惠而多、東源百貨、富方廣百商場、油松商城

周邊公園：龍華公園  
周邊醫院：龍華醫院、龍華人民醫院  
周邊學校：龍華小學，龍華中心小學、新華小學、三聯永恒學校  
新華苑二期項目介紹  
園林景觀:社區公園

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 5,800,000  
Gross Area (sq. ft.): 1313 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Building Year: 2002  
Reference No.: RF178963  
Agency Property No.: LHSZ680002  
Posted / Updated on: May 30, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 新華苑

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: 24-hours security, Playground