

## 東部翠海軒|地鐵口剛需實用兩房|花園式小區|戶型好|自住舒適



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區房地產

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 東部翠海軒|地鐵口剛需實用兩房|花園式小區|戶型好|自住舒適

Description: 東部翠海軒是壹處房地產項目，位於風景秀麗的沙頭角鎮，鹽田區政府旁，背靠幽靜的梧桐山脈，依山面海。

物業類型：普通住宅

建築年代：2006年

總戶數：332戶

容積率：0.3

綠化率：3.2

開發商：深圳市天地中昌投資開發有限公司、深圳市羅沙工程開發

物業公司：美聯物業管理公司

物業費：2.5元/平米/月

小區地址：鹽田區沙頭角鎮,南臨梧桐路

物業類型：普通住宅

驗工日期：2006年9月28日

建築面積：22700平米

占地面積：5900平米

容積率：3.2%

綠化率：25%

停車位：室內130位 室外50位

車位費：室內¥250/月 室外¥150/月

開發商：深圳市羅沙工程開發公司（東部實業的下屬企業）  
物業公司：深圳市天地中昌投資開發有限公司  
地址：鹽田區沙頭角鎮，南臨梧桐路 [1]

占地5900余平米，建築面積22000多平方米，由壹棟五個單元12層的小高層組成，主力戶型以壹房、兩房為主，面積在30~70平方米之間，配有少量復式三房，投資、自住兩相宜。生活真正的意義，是以自然的、城市的，在空間和時間的疆域裏，人們能快樂地想象和享受。將喧囂化成清淨，任由海山之靈漫及身心，洗去城市之塵雜。

幼兒園：田東幼兒園  
中小學：田東中學、田東小學  
大學：深圳廣播電視大學沙頭角分校 綜合  
商場：大金華百貨、新壹佳超市  
醫院：鹽田區人民醫院  
郵局：沙頭角郵局  
銀行：民生銀行  
其他：海山公園、梧桐山森林公園、鹽田網球中心 小區內部配套：花園

索取平面圖： (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 2,700,000  
Gross Area (sq. ft.): 731 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Building Year: 2007  
Reference No.: RF132398  
Agency Property No.: LHSZ680005  
Posted / Updated on: May 30, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 東部翠海軒

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: 24-hours security, Playground