

## 金地海逸悅江\_佛山|首期5萬(減)|@1400蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區置家興業  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 金地海逸悅江\_佛山|首期5萬(減)|@1400蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: 金地海逸·悅江是金地和海逸兩大房企聯手打造的項目，位於禪西城芯·季華西商圈·東平河畔，總佔地面積約3萬m<sup>2</sup>，建築面積約10.2萬m<sup>2</sup>，共計14棟18層高住宅，合計939戶。項目周邊軌道陸路路網發達，3橫3縱4軌道，暢享半小時禪桂生活圈；全齡段教育資源優勢8所學府林立12年全齡教育，助力孩子贏在起跑線；季華西繁華商圈如創意產業園、順聯國際等，一站式配齊，衣食住行吃喝玩樂一應俱全。項目現正在售82-142m<sup>2</sup>一線望江三至四房產品，俯瞰200米超闊東平河江景，戶型方正南北通透，更有9米瞰江陽台，超寬瞰江陽台連通臥室，270度無遮擋視角，春江花月精心雕琢；南北通透，陽光舒朗，視野開闊，四季邀清風入室；難得的極致觀景平台，延伸生活寬度。  
(注：以上描述僅針對部分戶型，9米陽台中間有隔斷，可自由打通。) 30-69m<sup>2</sup>臨街旺舖即將盛大發售，依托溶洲村、週尾圍規劃片區、項目近千戶等巨大消費群體，憑藉豐富業態規劃，低門檻投資實現可觀回報，即買即收租！金地大品牌品質保證，季華西最高性價比產品！車位總數：862 車位配比：1:0.9 物業費：2.5元/平/月 內部配套：夜光運動跑道、鄰里生活街區、兒童主題樂園、四季植物課堂、寵物歡聚天地、親親陽光草坪、碧波水景、多元動感地帶、溫馨親子樂園、老年健身廣場  
軌道沿線：佛山地鐵2號線 道路交通：周邊公交：150/178C/134/136

/143/150B / 150 / 226 / 佛251 / 旅遊城巴1路 / 城巴高明線A或B  
周邊商業：項目自身配有近3000m<sup>2</sup>的商業體量，涵括零售、餐飲、娛樂等；5公里內更有綠島廣場、佛山創意產業園、雄盛王府井(即將開業)、順聯國際、佛山印象城等大型商業廣場。周邊景觀：佔地約3.5萬m<sup>2</sup>的全生命週期活力公園(距本案約3分鐘步行路程)、綠島湖濕地公園、羅南生態園 周邊交通：橫攬季華路、魁奇路、南莊大道；縱跨佛山一環、沈海高速、禪西大道；毗鄰佛山地鐵2號線(建設中)、4號線(規劃中)、5號線(規劃中)、廣佛環線(建設中)，便捷出行，減少通勤時間。軌道交通方面毗鄰佛山地鐵2號線，一期工程南莊—廣州南站預計2020年底開通試運行，項目距離綠島湖/張槎地鐵站約3公里，享受便捷自如城際生活；陸路交通方面距離沈海高速廣州支線、廣明高速-魁奇路入口約1公里；佛山一環入口約3公里，快速切換廣佛中生活。周邊醫院：三甲佛山市禪城區中心醫院(車行10分鐘)、三甲佛山市第一人民醫院(車行15分鐘)、佛山市第二人民醫院新院區(已落實落戶) 周邊學校：溶洲幼兒園、溶洲小學、省一級學校佛山四中、南莊中學、南莊三中、佛山第九小學西校區，市一級學校堤田小學、佛山市外國語學校和外國語北校區(私立貴族學校)

Property text: 金地海逸悅江,佛山金地海逸悅江,佛山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,236,000  
Gross Area (sq. ft.): 882 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF522912  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Foshan  
Road / Street: 佛山市禪城區溶洲東路溶洲綜合市場  
Estate / Building: 金地海逸悅江-佛山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes

Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room

Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground