

## 中山敏捷紫嶺天璽|首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山敏捷紫嶺天璽|首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳, 香港銀行按揭, 最新價單

### Description:

#### **敏捷·紫嶺天璽**

位於千畝紫馬嶺公園旁, 正對華潤萬家, 集聚利和商圈、遠洋大信、盛景尚峰、星河cococity、金鷹廣場等5大高端商圈, 更擁有中山市博愛醫院、中山市人民醫院、紫馬嶺公園、海港城、生活市場等優質配套, 集聚全城經濟、文化、商業等於一體, 生活悠然自得。敏捷紫嶺國際歷經7年大成, 傾心力作【敏捷紫嶺天璽】品質再度升級, 擁攬1300畝紫馬嶺公園山林峰景, 濃郁綠氧。坐擁城央一站式配套, 集經濟、文化、商業、醫療、教育於一體。歷經精雕細琢, 沉澱集團20餘年用心鑄造之精華, 通過升級低密度墅區規劃、全齡段園林、人居關懷裝修標準、24小時物業貼心服務等, 致敬城市和生活的理想。車位總數: 1530  
車位配比: 約1:1.22 物業費: 住宅: 3.2元/月·m<sup>2</sup> 疊墅: 3.62/月·m<sup>2</sup>  
道路交通: 項目位於中山市東區中山五路位置, 周邊擁有中山路/起灣道/長江路/博愛路等多條城市主幹道及快速公路。公交車: 205路公交車總站、東區辦事處站旁, 中山路沿線為中山首條BRT, 有12、023、1、006、B11、B1、B16等多條線路經過, 出行非常方便。自駕車路線: 珠海拱北——明珠南路——G105——廣澳高速——中山市城區出口——博愛七路——中山五路(東區辦事處正對面)——敏捷紫嶺國際廣州各區——華南快速——南沙港快線——京珠高速(廣澳高速)——中山市城區

出口——博愛七路——中山五路（東區辦事處正對面）——敏捷紫嶺國際輕軌路線：珠海各區——珠海北站——南朗站——中山站——敏捷紫嶺國際廣州各區——廣州南站——容桂站——小欖站——中山北站——中山站——敏捷紫嶺國際 周邊商業：右臨長江美食城、中山頂級食府-海港城，正對中山最大華潤萬家超市，5分鐘可至中山頂級商圈；【利和廣場】、【吉之島】，自身還配備6300m<sup>2</sup>集中商業、4200 m<sup>2</sup>特色體驗街區，暢享便利生活圈；城市發展主脈-中山路兩旁遍布國際商務寫字樓(利和國際金融中心、宏宇大廈、盛景尚峰)工作就在家門口 周邊景觀：背靠1300畝集天然與人工秀色於一體的城市公園【紫馬嶺】、興中公園、孫文公園、名樹園，在繁華生活中坐擁頂級生態資源 周邊交通： 公交車: 205路公交車總站、東區辦事處站旁，中山路沿線為中山首條BRT，有12、023、1、006、B11、B1、B16等多條線路經過，出行非常方便。 周邊公園： 背靠1300畝集天然與人工秀色於一體的城市公園【紫馬嶺】、興中公園、孫文公園、名樹園，在繁華生活中坐擁頂級生態資源 周邊醫院： 博愛醫院、人民醫院、源田手外科醫院等。 周邊學校： 緊鄰東區中學初中部，石岐中心小學，中山市實驗高級中學、電子科技大學、東區小學、松苑中學、市第二機關幼稚園、小鰲溪幼稚園、中山職業技術學院、中山技師學校及中山博文學校等，護航孩子19年教育歷程。

Property text: 敏捷紫嶺天璽,中山敏捷紫嶺天璽,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,150,000  
Gross Area (sq. ft.): 1205 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF196852  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市東區中山五路82號  
Estate / Building: 敏捷紫嶺天璽-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground