

## 世城商業中心瓏寓-東莞|首期3萬(減)|@2600蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區物業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 世城商業中心瓏寓-東莞|首期3萬(減)|@2600蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭

Description: 世城商業中心·瓏寓總占地約2.2萬 $m^2$ ，總建面約11萬 $m^2$ ，綠化率30%，容積率3.5，涵蓋壹棟寫字樓、兩棟LOFT以及集中商業的綜合體項目，項目首次推售37-53 $m^2$ 4.5-5.95米層高LOFT。世城商業中心，大運國際城首發，四驅全能物業。地處莞深融城橋頭堡，粵港澳大灣區核心占位。與龍崗中心城僅壹路之隔，咫尺繁華，舉步即大。家門口即是深圳10號線東延段官井頭站，無縫連接深圳地鐵軌道網絡，並且周邊兩條高速，五條主幹道環繞，迅捷交通，輕鬆到達深圳CBD。

交通：壹車站：鳳崗汽車站 兩高速：武深高速、水官高速  
三幹道：龍平西路、東深公路、鹽龍大道 六軌道：深圳地鐵10號線東延段、深圳地鐵3/16/21號線、深惠城際快線、東莞軌道預留通道  
公交站：大運城邦 公交線路：398路，m361路

幼兒園：東莞市鳳崗智能幼兒園、深圳國際大學園、偉才國際幼兒園；

中小學：官井頭學校、東北師大附屬益田小學、清英學校、東莞市南門學校、油甘埔學校、新世紀英才學校、華僑中學；

綜合商場：鳳崗沃爾瑪、嘉輝生活超市、嘉輝商業街、益田假日天地、龍鳳山莊

醫院：鳳崗華僑醫院、南方醫科大學附屬廣濟醫院、鳳崗人民醫院、鳳崗華僑醫院油甘埔分院，油甘埔社區衛生站，鳳崗華僑醫院官井頭分院。

銀行/ATM：中國銀行、建設銀行、農業銀行、工商銀行、農村商業銀行

郵局/快遞：中國郵政

Property text: 世城商業中心瓏寓,東莞世城商業中心瓏寓,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Commercial Flat  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,064,000  
Gross Area (sq. ft.): 409 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF120381  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 龍平西路與城邦大道交匯處  
Estate / Building: 世城商業中心瓏寓 - 東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground