

## 東莞三正鵬程上花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:



About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 東莞三正鵬程上花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **東莞三正鵬程上花園**  
物業類別：普通住宅項目特色：品牌地產花園洋房建築類別：塔樓裝修  
狀況：毛坯,帶裝修產權年限：  
普通住宅:70年  
開發商：三正地產  
樓盤地址：雁田天安數碼城旁  
小區規劃  
佔地面積：53856.95 m<sup>2</sup>建築面積：246366.71 m<sup>2</sup>容積率：3.35  
綠化率：30%停車位：共有1852個停車位樓棟總數：9棟總戶數：1491  
戶物業公司：東莞市三正物業服務有限公司物業費：2元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：2~3元/m<sup>2</sup>/月  
樓層狀況：一期共規劃9棟高層住宅，總戶數1491戶，有面積段88-240  
m<sup>2</sup>的8種產品，1、2、3、4、7、8、9#樓帶裝修交付，5、6#樓毛坯交付。

Property text: 三正鵬程上花園,東莞三正鵬程上花園,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 3,295,000  
Gross Area (sq. ft.): 1400 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF166904  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 鳳崗天安數碼城旁  
Estate / Building: 三正鵬程上花園-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground