

## 廣州越秀大學星匯城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區物業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州越秀大學星匯城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### Description:

#### 廣州越秀大學星匯城

番禺大學城南大干線暨南大學越秀·大學·星匯城是越秀地產為高知圈層專門打造的人文棲息地，項目位於廣州國際創新城·大學城二期，與華工、暨大為鄰，距離地鐵4號線新造站僅約700米，1站大學城、3站萬博、4站琶洲。以倫敦國王十字街區為靈感，打造縱向園林綠軸帶和橫向8000m<sup>2</sup>的商業活力帶，形成一座大學城裡的街區公園家。項目配建一所幼兒園，享K12高標教育。

越秀·大學·星匯城，首推建面約85-125m<sup>2</sup>全南向三至四房，營銷中心已開放，恭迎品鑑。

佔地面積：96000m<sup>2</sup>

建築面積：3140000m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：1533戶

容積率：3.5

綠化率：35%

開發商：廣州新越房地產開發有限公司

### Property text:

越秀大學星匯城,廣州越秀大學星匯城,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,990,000  
Gross Area (sq. ft.): 947 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF105326  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 番禺大學城南大干線暨南大學  
Estate / Building: 越秀大學星匯城-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground