

## 深圳金地環灣城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區物業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 深圳金地環灣城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 深圳金地環灣城

專案位於福田金地-沙尾片區，與近期開盤的中洲灣迎海相距不遠。本計畫為集辦公大樓、公寓、住宅、飯店、購物中心及一所九年制公辦學校、一所幼兒園等一所的綜合體。金地環灣城在用心打造一個高定生活體驗社區，未來，這裡不只是安放身體的空間，更是圈層交流思想、情感共鳴的平台，一個擁有國際前沿生活方式的社區。例如，專案約200m超高層的城市天際線，將打造片區乃至深圳稀缺高端住宅新地標。更令人驚訝的是，計畫打造了建面約11萬平城市森林mall，充滿了世界級高端生活元素，提供了一種高端、時尚、品味、潮流的國際生活模式。據了解，計畫商業定位是為有品味，追求健康、高品質、響應精緻生活的人群提供的綜合體，探索山係人文生活，包括了中央綠地和文娛設施。

交通方面

雙地鐵線：7號線雙地鐵口優勢；22號線雙地鐵上沙交匯站（計畫中），1站直達香蜜湖新金融中心與河套深港創新合作區。

超級口岸：皇崗口岸深度改造，深港唯一24小時陸路通關口岸，3城軌+2地鐵，迅捷連通深港河套兩地。

聯港通滬：滬深高速磁浮規劃，約2.5h通達滬深，連結「上廣深港」南中國超級都會群。

城際軌道：全面覆蓋廣深科技創新走廊的穗莞深城際鐵路，貫通大灣區

重要科技核芯；深廣中軸城際鐵路，直連廣深城市中心；香港北環支線，再添深 港連通新軌道，便利暢達尖沙咀。

教育方面：計畫週邊一公里分佈有新沙小學、綠洲小學、上沙中學、方方樂趣中英文學校等教育資源。計畫學區劃分小學為綠洲小學，中學為上沙中學（已改名紅嶺實驗學校）目前綠洲小學正拆除擴建，擴建後規劃有36個班級1620個學位。

佔地面積：62404.5m<sup>2</sup>

建築面積：322632m<sup>2</sup>

大樓總數：4棟

物業公司：深圳市金地新沙物業服務有限公司

停車位：1499個

停車位描述：03地塊規劃1499個，其中，充電車位約450個

樓層狀況：共4棟住宅

Property text: 金地環灣城,深圳金地環灣城,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 34,500,000  
Gross Area (sq. ft.): 2895 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 4  
Reference No.: RF746936  
Posted / Updated on: Nov 24, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 福田沙頭福強路與沙嘴路  
Estate / Building: 金地環灣城-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground