

## 鑫園廣場|大鵬優質三房，標準3房 中高樓層 原業主自己住 保養好



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 鑫園廣場|大鵬優質三房，標準3房 中高樓層 原業主自己住 保養好

### 樓盤介紹:

#### 基本信息

項目位置: 龍崗區 葵湧街道

交通位置: 交通便利，鹽壩高速、東部第二通道快速直達市內；離鹽壩高速出口200米左右,地理位置十分優越；途經公交路線有：988、比亞迪 - 石井 - 坪山 - 同樂 - 坪地；833、同樂 - 坪山 - 石井 - 金龜 - 葵沖 - 大鵬 - 水頭沙 - 南澳；364、福田車站 - 深南市場 - 沙嘴 - 皇崗村 - 上步中學 - 新秀村 - 蓮塘 - 沙頭角 - 鹽田。

#### 交通配套

交通便利，壩高速、東部第二通道快速直達市內；

離鹽壩高速出口200米左右,地理位置十分優越；

途經公交路線有：

988、比亞迪 - 石井 - 坪山 - 同樂 - 坪地；

833、同樂 - 坪山 - 石井 - 金龜 - 葵沖 - 大鵬 - 水頭沙 - 南澳；

364、福田車站 - 深南市場 - 沙嘴 - 皇崗村 - 上步中學 - 新秀村 - 蓮塘 - 沙頭角 - 鹽田。

#### 周邊配套

物業費用: 1.80元/平方米·月

車位 120個 土地年限: 70(2001-8-29)

配套設施：文化廣場、葵湧公園、影劇院、體育館、籃球館、學校、醫院、酒店、郵局、車站、辦公樓、銀行、大型購物商場、商業街、綜合市場等商貿服務設施壹應俱全；

葵湧街道內海岸線長達31公裏，是深圳市擁有海岸線最長的壹個街道，旅遊、觀光等資源十分豐富。

樓座展示：1棟12層小高層建築  
共103套

A座4-11層，8戶每層，12層4戶，共68套

B座4-11層，4戶每層，12層3戶，共35套

索取平面圖： (852) 66908274

即時預約睇樓： (852) 66908274

### 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層住宅  
新盤/二手盤：二手盤  
樓盤狀況：出售  
金額：HKD 2,450,000  
建築面積(平方尺)：957 ft  
房間：3  
浴室：1  
樓齡：2008  
樓盤編號：RF964272  
代理物業編號：LHSZ780001  
刊登 / 更新日期：13.05.2020

### 物業地址

地區：粵港澳大灣區  
區域：深圳  
屋苑 / 大廈：鑫園廣場

### 樓盤及公共設施

車位：有  
樓盤設施：家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 飯廳, 平台  
屋苑或大廈設施：24小時保安, 遊樂場