

## 花樣年花港|近地鐵，花樣年花港，鹽田港核心位置



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 花樣年花港|近地鐵，花樣年花港，鹽田港核心位置

### 樓盤介紹:

花樣年·花港位於全球第四大港鹽田港後方陸域核心位置。項目用地面積5334.98m<sup>2</sup>，總建築面積26779.23m<sup>2</sup>，建築高度33層，是目前區域標誌性建築。深圳市政府重點引進的外資項目普洛斯物流園坐落在項目對面，借助普洛斯網羅的全球1000強企業客戶，花港未來會吸引更多的高端國際客群。

行政區域：鹽田區

效果圖

效果圖

區域板塊：鹽田港

項目位置：深圳市鹽田區明珠大道與永安路交匯處東南角

交通狀況：東海大道,68、86、205、238、358、363,東海大道,鹽田路,明珠大道,永安路

物業費：2.8-2.8

周邊商業：人人樂超市

周邊圖

周邊圖

周邊公園：雙擁公園

周邊醫院：鹽港醫院、鹽田醫院

周邊學校：深圳外語學校高中部、庚子首義中山紀念學校、深大附校、東港小學

花樣年·花港是深圳市花樣年投資發展有限公司繼碧雲天、芳鄰、錦上花、趣園、花好園之後在深圳的又壹精品城市公寓力作。項目定位為精品酒店式公寓，高層單位擬建酒店套房，作為後方陸域的酒店配套，便於短期租賃。中低層單位為精裝修酒店式公寓，用於長期商住兩用。產品兼顧功能性、尺度感和舒適性。單身公寓30m<sup>2</sup>，壹房壹廳42m<sup>2</sup>，兩房59m<sup>2</sup>，戶型方正緊湊，實用性強。聖象地板、老板廚具等著名品牌材料的極致運用，經得起眼光和時光的挑剔。深圳物管市場占有率第壹的花樣年物管團隊為花港項目提供“只管享受，勿需打理”的星級酒店式專業服務。園林風格:中式現代。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 2,180,000  
建築面積(平方尺): 646 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓齡: 2008  
樓盤編號: RF182797  
代理物業編號: LHSZ670063  
刊登 / 更新日期: 15.05.2020

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 花樣年花港

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 住客會所, 健身室, 24小時保安, 燒烤場