

## 中海康城花園二期|大運新城|次新房|戶型方正|中高樓層采光通風極好



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中海康城花園二期|大運新城|次新房|戶型方正|中高樓層采光通風極好

樓盤介紹: 主力戶型：158-207平米私家山林大宅 250-275平米空中生態院墅  
30-80平米臨街餐飲旺鋪 物業類型：普通住宅建築類別：塔樓  
開盤時間：2012年02月22日 入住時間：2011年09月  
產權年限：70年(2006.9.15起) 裝修情況：毛坯,簡裝,精裝,公共部分精裝  
戶數：總共 5154 戶  
物業費：2.8元/月/平方米  
開發商：深圳中海地產有限公司

### 小區簡介

中海康城國際位於龍崗中心城黃閣坑北通道和如意路交叉口，項目由多層、小高層和高層組成，是壹個圍合式的建設布局，多層產品全部分布在小區中央，園林內則有泳池廣場等配套設施。中海康城國際首批1000多戶，全部是70多-80多平的兩房。戶型方正實用,大面寬雙層高景觀露臺和全景落地凸窗；多功能空中合院設計；大面積附贈空間，兩房的價格能奢享三房的闊綽空間。

### 周边配套

車位數：3490个  
車位配比：0.9:1  
周边商业：周边星河cocopark（预计2012年9月开业）、益田假日广场

(预计2013年12月开业)，同时临近天虹百货、世茂百货、岁宝百货，小区还坐拥2.4万平米的的风情商业步行街，是名副其实的购物天堂。

周边景观：项目周边配套完善，与大运自然公园为邻，是全家人周末放松身心好去处。

周边公园：大运自然公园

周边学校：近享一站式名校云集教育配套，小区内晶晶国际双语幼儿园、福安学校（广东省书香校园）、龙岗高级中学、深圳信息学院以及香港中文大学深圳学院（预计2013年9月招生）近在咫尺。

周边交通：地铁3号线、12号线均到达项目；

B669、862公交大巴、岁宝百货龙岗店免费购物专车现已直达小区；

329、353、365、801、903路、990路至黄阁翠苑站下车；

其他线路：831、839、E5、E6、E7等。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 分層住宅          |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 4,050,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1184 ft       |
| 房間:        | 3             |
| 浴室:        | 2             |
| 樓齡:        | 2011          |
| 樓盤編號:      | RF395546      |
| 代理物業編號:    | LHSZ690018    |
| 刊登 / 更新日期: | 15.05.2020    |

## 物業地址

|          |          |
|----------|----------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區   |
| 區域:      | 深圳       |
| 屋苑 / 大廈: | 中海康城花園二期 |

## 樓盤及公共設施

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| 車位:      | 有                             |
| 樓盤設施:    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 24小時保安, 遊樂場                   |