

## 廣州合景U

ONE, 首期5萬(減), 香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區投資

公司電話:

關於我們:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題:

廣州合景U

ONE, 首期5萬(減), 香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹:

### 廣州合景U

#### ONE

項目位於科學城北部, 廣州重點發展的中新知識城南起步區, 是一大型綜合體項目。合景天峻項目將建成集酒店、Ihouse獨立屋、高層洋房、小戶型商服類物業、寫字樓及商業為一體的大型綜合體, 選擇種類多, 且項目屬於商業性質。合景天峻總佔地面積超過19萬<sup>m</sup><sup>2</sup>, 總建築面積83萬<sup>m</sup><sup>2</sup>, 分7期開發。車位總數: 5630 車位配比: 1:1.2 物業費: 3.5元/月/平方米 內部配套: 國際五星級酒店, 風情商業街, 甲級寫字樓, 私家山體公園, 中山大學國際健康醫療研究中心, 中山大學附屬腫瘤醫院, 新加坡南洋理工大學、鄰里商業中心等 道路交通: 公交線路: 345知識城南站下自駕路線: 天河1: 廣園快速路-大觀路-324國道(廣汕公路)-九龍大道-合景天峻天河2: 華南快速乾線(北向)-廣河高速-九龍出口-右轉掉頭北行約2公里-合景天峻 周邊商業: 多層次商業配套體系、五星級高端酒店會所 周邊景觀: 鳳凰湖公園、鳳凰山公園。 周邊交通: 天河1: 廣園快速路——大觀路——324國道(廣汕公路)——九龍大道——合景天峻天河2: 華南快速乾線(北向)——廣河高速——九龍出口——左轉直行3公里——合景天峻地鐵14號線旺村站, 宏發廣場看樓車 周邊公園:

鳳凰湖公園、鳳凰山公園。 周邊醫院：  
中山大學國際健康醫療研究中心，中山大學附屬腫瘤醫院 周邊學校：  
新加坡南洋理工大學

樓盤摘要: 廣州合景U ONE,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 770,000  
建築面積(平方尺): 750 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF988113  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 九龍大道中新知識城南起步區  
屋苑 / 大廈: 廣州合景U ONE-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場