

## 江門灝晟華園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門灝晟華園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門灝晟華園

灝晟華園由江門市東樂房地產開發有限公司開發建設，位於禮樂樂祥路與永寧街交匯處，總建築面積約 25 萬 $m^2$ ，容積率2.5，綠化率約 44%，其中開發的第一期共10棟，16-30層高，產品面積為90—144 $m^2$ 三至四房為主。

周邊有禮樂中心小學、武東小學、禮樂中學等學校。鄰接東海路、金甌路西延線、五邑路等主幹道，外接江門大道、廣佛江珠高速、珠三角環線高速等。小區園林面積高達 1.9 萬平方米，毗鄰 4

個休閒綠化公園，自配備約4500  $m^2$ 商業步行街，採用碧桂園物業品牌。佔地面積：84026 $m^2$ 建築面積：560248.3 $m^2$ 產權：普通住宅：92年戶數：454戶容積率：1.2綠化率：88%開發商：

江門市東樂房地產開發有限公司

物業公司：碧桂園物業管理有限公司

樓盤摘要: 灝晟華園,江門灝晟華園,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 640,000  
建築面積(平方尺): 1001 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF669688  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江海區禮樂東環一路  
屋苑 / 大廈: 灝晟華園 - 江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場