

## 廣州中海觀雲府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州中海觀雲府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州中海觀雲府

物業類別: 普通住宅,住宅底商項目特色: 品牌地產地鐵沿線豪華居住區

景觀居所建築類別: 塔樓裝修狀況: 帶裝修,公共部分帶裝修產權年限:

普通住宅:70年住宅底商:50年

開發商: 廣州中海盛安房地產開發有限公司

樓盤地址: 海珠灣·南洲地鐵站旁

小區規劃

佔地面積: 33999 m<sup>2</sup>建築面積: 164832 m<sup>2</sup>容積率: 6.26 綠化率: 30%

停車位: 總車位1147個,地上車位114個,地下車位1033個樓棟總數:

3棟總戶數: 944戶物業公司: 中海物業物業費: 5.3元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 5.3元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況: 共三棟樓,每棟均是4梯6戶(高速電梯)

### 樓盤摘要:

中海觀雲府,廣州中海觀雲府,廣州樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 66124352

### 索取平面圖:

(852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,500,000  
建築面積(平方尺): 925 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF129850  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 海珠南洲南洲地鐵站  
屋苑 / 大廈: 中海觀雲府-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場