

## 東莞新鴻基瓏匯，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞新鴻基瓏匯，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞新鴻基瓏匯

物業類別: 普通住宅, 洋房項目特色: 花園洋房建築類別: 板塔結合裝修  
狀況: 毛坯產權年限:

洋房: 70年普通住宅: 70年環線位置: 五環以外

開發商: 東莞創紀房地產開發有限公司

樓盤地址: 方正東路東南側臨江地段

小區規劃

佔地面積: 180000 m<sup>2</sup>建築面積: 560000 m<sup>2</sup>容積率: 2.42 綠化率: 35

%停車位: 共有600個停車位樓棟總數: 25棟總戶數: 764戶物業公司:

康業物管物業費: 2.6元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅: 2.6元/m<sup>2</sup>·月。

樓層狀況: 洋房25棟，別墅30套。三期1棟共32層。

### 樓盤摘要:

新鴻基瓏匯, 東莞新鴻基瓏匯, 東莞樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 91255226

### 索取平面圖:

(852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,730,000  
建築面積(平方尺): 990 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF395636  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 石龍鎮方正東路東南側臨江地段  
屋苑 / 大廈: 新鴻基瓏匯-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場