

## 東莞保利時區，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞保利時區，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

#### 東莞保利時區

物業類別: 普通住宅,商業項目特色: 品牌地產地鐵沿線建築類別: 塔樓

裝修狀況: 帶裝修產權年限:

普通住宅:70年商業:40年

開發商: 東莞國鐵保利實業發展有限公司

樓盤地址: 濱海灣新區虎門站旁

小區規劃

佔地面積: 198888.11 m<sup>2</sup>建築面積: 1051898.77 m<sup>2</sup>容積率: 5.29 綠化

率: 30%停車位: 住宅地塊共3941個停車位樓棟總數: 13棟總戶數: 23

76戶物業公司: 保利物業服務股份有限公司東莞分公司物業費: 3元/m<sup>2</sup>

·月  
物業費描述: 住宅: 3元/平方米·月

樓層狀況: 項目分4期開發，共13棟住宅樓，主力戶型95-190m<sup>2</sup>3-4房。

樓盤摘要: 保利時區,東莞保利時區,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,425,000  
建築面積(平方尺): 1345 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF276002  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 濱海區虎門虎門站旁  
屋苑 / 大廈: 保利時區-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場