

## 廣州時代天韻（黃埔），首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:  
關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州時代天韻（黃埔），首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州時代天韻（黃埔）

物業類別：普通住宅,住宅底商,商業項目特色：品牌地產低總價小戶型地

鐵沿線建築類別：塔樓裝修狀況：帶裝修產權年限：

普通住宅:70年住宅底商:40年商業:40年

開發商：廣州市天博房地產開發有限公司

樓盤地址：開源大道北側-玉岩路西側

小區規劃

佔地面積：100000 m<sup>2</sup>建築面積：500000 m<sup>2</sup>容積率：4.34

綠化率：35%停車位：車位配比：1:1.21 地下車位數4276個樓棟總數：

16棟總戶數：3534戶物業公司：時代物業物業費：3.2元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：3.2元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況：16棟高層、超高層住宅，2梯6戶

### 樓盤摘要:

時代天韻（黃埔），廣州時代天韻（黃埔），廣州樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 91255226

### 索取平面圖:

(852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,770,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF158417  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔科學城開源大道北側玉岩路西  
屋苑 / 大廈: 時代天韻 (黃埔) - 廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場