

## 佛山金地招商臻玥府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山金地招商臻玥府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 佛山金地招商臻玥府

廣佛置業熱土,灣區千億產業重鎮,超60萬人口紅利,不限購;【便捷交通,價格窪地】1/2大良價,1/5廣州價,40分鐘到廣州城芯,三橫三縱三軌兩橋;【地鐵11號線起點站】距11號線容奇渡口站1.5km,連接至廣州鶴洞站。2021年底動工,2026年開通運行。【城心醇熟配套】最近天佑城、海駿達商城,1.5公里半徑享受繁華配套生活;【全齡段優質教育】2公里內3所幼兒園6所小學3所中學,省級學府環繞;

【央企品牌聯合開發

有保障】金地、招商央企名企聯手開發,央企品牌,有保障;【景觀資源環繞】緊靠順絲山景公園,部分戶型可望德勝河景,500米內可達花溪公園;

【低密度品質社區】點式圍合佈局,中央中軸園景,2.4低密度小高層;

【央企物業公司】招商物業,央企品牌,一級物業,全行業排名第7;

【小面積 超實用 低總價】超高房率高,小面積功能強,同樣三房省20萬,4面寬南向神戶型。

佔地面積: 32400m<sup>2</sup>

建築面積: 109000m<sup>2</sup>

產權: 普通住宅: 70年

戶數: 857戶

容積率: 3.36

綠化率：30%

開發商：佛山市順德區景琛房地產開發有限公司

物業公司：招商物業

樓盤摘要： 金地招商臻玥府,佛山金地招商臻玥府,佛山樓盤

索取最新價錢表： (852) 68102577

索取平面圖： (852) 68102577

即時預約睇樓： (852) 68102577

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 900,000  
建築面積(平方尺)： 957 ft  
房間： 2  
浴室： 2  
樓盤編號： RF401722  
刊登 / 更新日期： 14.01.2023

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 佛山  
街道： 順德容桂四基社區順絲直街30號  
屋苑 / 大廈： 金地招商臻玥府-佛山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場