

## 廣州天地源伴山溪谷，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州天地源伴山溪谷，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州天地源伴山溪谷

天地源·伴山溪谷是西安房企天地源進入廣州的首個項目，要知道天地源一直以“文化地產引領者，美好生活運營商”為定位，是西安本土品牌中產品品質與服務口碑兼具的房企代表。該天地源項目位處亞運城板塊，項目緊鄰南浦村舊改，其與4號線石碁地鐵站直線距離不到1公里，周邊分佈著廣州繞城高速、市蓮路和亞運大道，無論是地鐵還是駕車出行，都較為便利。共規劃有5棟住宅、1棟保障性住房以及一所15班幼兒園，產品涵蓋建面約85-103m<sup>2</sup>三至四房。

建築類型: 高層

綠化率: 35%

佔地面積: 31773m<sup>2</sup>

容積率: 3.0

建築面積: 116655m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 856戶

產權年限住宅: 70年

樓盤戶型: 三居室(1) 四居室(1)

### 樓盤摘要:

天地源伴山溪谷，廣州天地源伴山溪谷，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,050,000  
建築面積(平方尺): 910 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF974549  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 番禺亞運新城沙東北街靠近石碁地鐵站  
屋苑 / 大廈: 天地源伴山溪谷-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場