

## 江門鴻升春江明月別墅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門鴻升春江明月別墅，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門鴻升春江明月別墅

位於粵港澳大灣區鶴山市古勞水鄉，項目北面望一線西江江景，與佛山市一江之隔，南側及西側為古勞水鄉，坐落鶴山東部新城和生態文旅產業帶，周邊擁有自然景觀資源和商業配套。鴻昇春江明月由兩大產品系組成，東坡的合院，產權面積約175-256m<sup>2</sup>中式古典合院；西江的洋房，建築面積約83-105m<sup>2</sup>墅區江景洋房。項目將打造成為古勞水鄉旅遊區不可多得的低密度高尚住宅。鴻昇新置業集團有限公司公司總部位於上海市，凝聚地產開發、商業運管、規劃設計以及市場研究等諸多尖端人才。公司主營業務為住宅地產、商業地產、綜合體開發、產業新城開發及運營管理等多項產業。開發區域包括上海、山東、廣東等地。

建築類型: 塔樓,雙拼別墅,聯排別墅,高層,洋房

綠化率: 30%

佔地面積: 124251.8m<sup>2</sup>

容積率: 2.0

建築面積: 383684.76m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅,別墅

規劃戶數2537戶

產權年限: 住宅: 70年

樓盤戶型: 三居室(2) 四居室(1) 五居室及以上(2)

樓盤摘要: 鴻升春江明月, 江門鴻升春江明月, 江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 別墅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,790,000  
建築面積(平方尺): 2508 ft  
房間: 4  
浴室: 3  
樓盤編號: RF101077  
刊登 / 更新日期: 20.04.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 鶴山市沙坪城區古勞水鄉東坡公園  
屋苑 / 大廈: 鴻升春江明月別墅-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場