

## 廣州城投熹雲谷，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州城投熹雲谷，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州城投熹雲谷

南湖國家旅遊度假區位於廣州市北部白雲山麓，是廣州十分難得的風景秀麗的休閒度假勝地，廣州城投·熹雲谷位於廣州中軸之上俯瞰南湖美景，項目咫尺珠江新城、白雲新城千億配套，執掌城央CBD的生活圈層。擁有白雲山及南湖雙重景觀，為了滿足塔尖人士的觀感需求，專案特地融入自然與現代的藝術手法，將鯤鵬元素繪入建築中，打造谷中會客廳，同時設計出富有意境的藝術景觀，讓他們能夠隨時享受視聽盛宴。並且，為了塑造出都市山谷的生活氣息，熹雲谷專門配置了會所，並打造成為塔尖人士的“第二會客廳”，滿足他們的圈層社交要求。住在這裡，既能享受繁華都市的盛景，也能在空谷幽靈中找到心靈的歸途。

工程位於廣州中軸之上，坐落在高端別墅區南湖板塊，享有CBD繁華商圈配套，約30分鐘縱橫城芯。工程總建面約16.25萬<sup>m</sup>²，以稀有1.0容積率，臻造大平層、疊拼、合院三大產品，坐擁白雲山和南湖的鮮氧生態，打造谷間會客廳，營造繁華城市中

的靜謐場地和自然追求的精神歸屬。

區位價值：高速公路網發達，大廣高速、湛江高速、從莞深高速環繞，快速融入廣州主城區1小時以及大灣區1.5小時一線都會生活圈。

週邊搭配：週邊有嘉裕太陽城廣場、天健廣場、梅花園廣場、天河城廣場、太古匯、天環廣場、正佳廣場等購物。

學校：中小學有白雲區藍山小學、廣州市白雲區中大附屬外國語小學、

華南師範大學附屬太和實驗學校。

醫療：可以去南方醫科大學南方醫院、南部戰區總醫院、武警廣東省總隊醫院。

銀行：中國工商銀行、農業銀行、農商銀行，存取錢也比較便利。

快遞：菜鳥驛站、韻達快遞、中通快遞。

交通：樓盤位於廣州市白雲區太和鎮大源村，附近的交通較為便利。

廣州城投·熹雲谷可建設用地8.9萬 $m^2$ ，容積率非常低，僅1.0，將打造約300 $m^2$ 的商辦大平層。

低密、輕奢、高品質都是專案的標籤，而為了滿足塔尖人士的觀感需求，專案也融入自然與現代的藝術手法將麒麟元素繪入建築中，打造谷中會客廳。

同時也配置了會所、高奢裝修、健身房、泳池、高奢私人餐廳等高階配置。

值得一提的是，廣州城投·熹雲谷也上榜了國際創意設計獎項，繆斯設計獎（MUSE Design Awards）2022年第二季得獎名單。

目前流出來的效果圖十分漂亮，客廳與陽台相連成為超大方廳，據說有20公尺的景觀陽台，270度享受白雲山景以及南湖風光。

樓盤摘要: 城投熹雲谷,廣州城投熹雲谷,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
樓盤編號: RF131289  
刊登 / 更新日期: 28.11.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 南湖廣州市白雲區太和鎮大源村  
屋苑 / 大廈: 城投熹雲谷-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場